



MAHKAMAH AGUNG RI
BADAN URUSAN ADMINISTRASI

JL. MEDAN MERDEKA UTARA NO.9-13 TELP.3843348,3810350,3457661
TROMOL POS NO.1020-JAKARTA 10010

BERITA ACARA PEMBERIAN PENJELASAN DOKUMEN PEMILIHAN (BAPP)
PENGADAAN JASA KONSULTANSI PENGAWASAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR BARU
PENGADILAN AGAMA RUMBIA
TAHUN ANGGARAN 2022

Nomor : 05/UKPBJ/PWS-PA.RUMBIA/8/2022

Pada hari ini **Senin** tanggal **Satu** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua** (01-08-2022), kami yang bertandatangan di bawah ini Pokja Pemilihan Pembangunan Gedung Kantor Baru Pengadilan Agama Rumbia telah melaksanakan tahapan Pemberian Penjelasan untuk Pekerjaan Pengadaan Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Gedung Kantor Baru Pengadilan Agama Rumbia

A. Pelaksanaan Pemberian Penjelasan

Pemberian penjelasan dokumen pengadaan dilaksanakan secara online pada tanggal 01 Agustus 2022 mulai pukul 08.00 WIB s.d 09.00 WIB sebagaimana jadwal yang telah ditetapkan melalui aplikasi SPSE yang diikuti oleh seluruh anggota Pokja Pemilihan.

B. Hasil Pemberian Penjelasan Kualifikasi

Berikut hasil dari acara pemberian penjelasan pekerjaan ini :

1. Pemberian penjelasan pekerjaan dilaksanakan secara online melalui aplikasi SPSE pada situs web LPSE Mahkamah Agung R.I. di <http://lpse.mahkamahagung.go.id> ;
2. Dalam pemberian penjelasan tersebut terdapat tanggapan dan / atau pertanyaan terhadap Dokumen Pemilihan. (hasil cetak tanya jawab terlampir);
3. Berita Acara penjelasan pekerjaan ini beserta lampirannya merupakan satu kesatuan yang tidak dapat dipisahkan dari dokumen pengadaan dan akan disampaikan kepada seluruh peserta pengadaan dengan mengupload Berita Acara ini beserta lampirannya melalui aplikasi SPSE;

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pokja Pemilihan Barang /Jasa
Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Gedung Baru Pengadilan Agama Rumbia

**LAMPIRAN BERITA ACARA PEMBERIAN PENJELASAN DOKUMEN PEMILIHAN (BAPP)
PENGADAAN JASA KONSULTANSI PENGAWASAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR BARU
PENGADILAN AGAMA RUMBIA
TAHUN ANGGARAN 2022
Nomor : 05/UKPBJ/PWS-PA.RUMBIA/8/2022**

I. Hasil Cetak Tanya-Jawab dari Aplikasi SPSE :

🔍 Dokumen Pemilihan - Bab Kerangka Acuan Kerja dan BOQ 📅 1 Agustus 2022 08:03

Assalamu Alaikum Wr Wb. 🏢 CV.CIPTA ESTETIKA KONSULTAN

Pokja Pemilihan Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Gedung Kantor Pengadilan Rumbia Yth.

Pada Kerangka Acuan Kerja Tenaga Ahli yang dibutuhkan hanya 5 Orang.

1. Project Manager /Team Leader 1 org
2. Tenaga Ahli Arsitektur 1 org
3. Tenaga Ahli Struktur 1 Org
4. Tenaga Ahli Mekanikal/Elektrikal 1 org
5. Tenaga Ahli K3 Konstruksi 1 org

Namun di BOQ menjadi 6 Orang dengan penambahan Tenaga Ahli Quantity Surveyor yang bertugas selama 0,91 Bulan. Tenaga Ahli ini tidak dijelaskan di KAK. Mohon Penjelasan.

Selanjutnya adalah penggunaan Tenaga Sub Profesional di KAK ada Pengawas Interior sementara di BOQ tidak ada, Mohon Penjelasan lebih lanjut.

Terkait Penggunaan Pengawas Arsitektur Lansekap sepertinya belum terlalu mendesak, karena pada tahap ini untuk pekerjaan fisik konstruksi lebih banyak pekerjaan Struktur, lebih baik diarahkan untuk menambah volume OrangBulan untuk Team Leader yang hanya 3,19 OB. Demikian juga Pengawas Mekanikal Elektrikal 4,1 OB yang mengawas hampir seumur proyek 4,1 OB saran kami Volume dikurangi, disesuaikan dengan perencanaan Mekanikal Elektrikal pada gedung tahap tahun anggaran ini. Selanjutnya Tenaga Ahli K3 agar Volume Orang Bulan ditambah, karena ini banyak pekerjaan struktur, potensi permasalahan SMK/K3 sangat besar, di BOQ hanya 0,91 OB. Mungkin bisa diambil dari Volume Pengawas Mekanikal Elektrikal yang dikurangi. Atau dari Tenaga Ahli K3 (SKA Muda) dapat diubah menjadi Petugas K3 (Sertifikat Petugas K3).

Terkait penggunaan Tenaga Ahli, Tenaga Sub Profesional dan Tenaga Pendukung yang terlalu banyak (13 Orang) dengan waktu penugasan yang cukup singkat, perlu diperhatikan juga perusahaan yang lulus prakualifikasi dimana domisili perusahaan Calon Penawar dan Lokasi Pekerjaan yang cukup jauh dan berbeda provinsi. Terima Kasih, Wassalamu Alaikum Wr Wb.

🏢 Peserta 🏢 Pokja Pemilihan

Jawaban Pokja Pemilihan atas pertanyaan tersebut :

Kami sampaikan terima kasih atas partisipasi Bapak/Ibu Peserta untuk mengikuti Penjelasan ini. Terkait dengan Pertanyaan dan Tanggapan dari Peserta (CV.Cipta Estetika Consultan), telah kami akomodir dan telah kami tuangkan dalam addendum dokumen pemilihan nomor 02/DS/UKPBJ/PWS-PA.RUMBIA/8/2022 tanggal 01 Agustus 2022 pada menu informasi tender sub menu berita acara lainnya Demikian atas perhatiannya disampaikan terima kasih

Pokja Pemilihan Barang /Jasa
Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Gedung Baru PENGADILAN AGAMA RUMBIA